

STANDARD WYKONANIA

1.	Fundamenty (ławy fundamentowe)	Pustak Szalunkowy Zalewany, zbrojony
2.	Materiał konstrukcyjny ściany zewnętrzne	Pustak Porotherm WIENERBERGER 25 cm na zaprawie DRYFIX
3.	Materiał konstrukcyjny ściany wewnętrzne	Pustak Porotherm WIENERBERGER 12 cm na zaprawie DRYFIX
4.	Płyta fundamentowa i strop	Zbrojony zalewany betonem
5.	Więźba dachowa	Drewniana
6.	Pokrycie dachu	Dachówka betonowa płaska BRAAS/IBF, antracyt/czarna, 30 lat gwarancji
7.	Stolarka okienna	PCV, 3-szyby, 6-komór, jednostronna okleina złoty dąb lub antracyt, 0,54-0,87 W/m ² K
8.	Stolarka drzwiowa	PCV na ramie metalowej, okleina, kolor złoty dąb lub antracyt
9.	Brama garażowa	PCV + metal, segmentowa z automatyką, kolor złoty dąb lub antracyt
10.	Ocieplenie ścian zewnętrznych	Styropian 15cm, λ 0,033 W/m.K
11.	Tynk zewnętrzny	Silikonowo – silikatowy, kolor biały oraz szary ze wstawkami z tynku strukturalnego drewnopodobnego
12.	Ocieplenie dachu	Wełna mineralna: strych 15cm pomiędzy krokwie + sznurek + folia, pomiędzy poddaszem a strychem 25cm na zakładkę + płyty KartonGips
13.	Instalacja elektryczna	Okablowanie, puszkki, tablica, bezpieczniki, instalacja alarmowa, bez białego montażu
14.	Instalacja gazowa	brak
15.	Instalacja Wod-Kan	Wewnętrzna zgodna z projektem lub pod klienta, 2 stelaże DUOFIX BASIC GEBERIT WC, BRAK BIDETÓW, odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika na nieczystości (szambo ok. 10m ³)
16.	Instalacja Centralnego Ogrzewania	Ogrzewanie niskotemperaturowe – podłogowe na całej powierzchni – ogrzewanie realizowane przez pompę ciepła powietrze-woda, BRAK GRZEJNIKÓW ŁAZIENKOWYCH
17.	Tynki wewnętrzne	Maszynowe cementowo wapienne oraz maszynowe gipsowe
18.	Wylewki	Maszynowe
19.	Ogrodzenie	Panelowe
20.	Dojazd	Droga utwardzona + podjazd i podejście do domu z kostki brukowej
21.	Otoczenie	Rozplantowana ziemia przygotowana pod prace ogrodowe, wykonanie wstępne skarpowania terenu

DODATKOWE WYPOSAŻENIE:

1. WYKONANIE ZMIĘKCZACZA WRAZ Z FILTREM WSTĘPNYM,
2. WYKONANIE SYSTEMU WENTYLACJI MECHANICZNEJ (REKUPERACJI) MARKI ZEHNDER,
3. WYKONANIE SYSTEMU AUTOMATYKI OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO,
4. WYKONANIE SYSTEMU FOTOWOLTAIKI DO ok. 4kW,
5. ŁADOWARKA DO SAMOCHODÓW ELEKTRYCZNYCH W GARAŻU
6. WYKONANIE PRZYGOTOWANIA INFRASTRUKTURY KANALIZACJI SANITARNEJ W DRODZE WEWNĘTRZNEJ POD EWENTUALNE PODŁĄCZENIE DO GMINNEJ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z SIĘGACZAMI DO POSZCZEGÓLNYCH DZIAŁEK ZAŚLEPIONYMI KORKAMI